

Prijslijst:
Lierkwartier aan de Singel Fase 2
21 Maart 2023

Bwnr	Woningtype	Woonopp. ca M2	Kavelopp. ca M2	Koopsom VON
1	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	174	€ 509.850,00
2	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	127	€ 484.850,00
3	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	127	€ 484.850,00
4	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	127	127	€ 504.850,00
5	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	127	€ 484.850,00
6	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	127	€ 484.850,00
7	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	198	€ 519.850,00
8	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	218	€ 539.850,00
9	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	131	€ 491.850,00
10	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	127	128	€ 509.850,00
11	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	124	€ 489.850,00
12	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	222	€ 539.850,00
13	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	162	€ 514.850,00
14	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	113	€ 479.850,00
15	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	127	113	€ 499.850,00
16	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	113	€ 479.850,00
17	Rijwoning 5,40m breed Wilgenhart	122	199	€ 519.850,00
18	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	115	167	€ 474.850,00
19	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	120	116	€ 464.850,00
20	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	115	116	€ 444.850,00
21	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	115	116	€ 444.850,00
22	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	115	167	€ 479.850,00
23	Rijwoning 5,40m breed	122	188	€ 514.850,00
24	Rijwoning 5,40m breed	122	157	€ 489.850,00
25	Rijwoning 5,40m breed	127	155	€ 509.850,00
26	Rijwoning 5,40m breed	122	155	€ 489.850,00
27	Rijwoning 5,40m breed	122	155	€ 489.850,00
28	Rijwoning 5,40m breed	127	293	€ 549.850,00
29	2 onder 1 kap villa	178	259	€ 744.850,00
30	2 onder 1 kap villa	178	229	€ 739.850,00
31	2 onder 1 kap villa	186	229	€ 764.850,00
32	2 onder 1 kap villa	178	241	€ 739.850,00
33	Rijwoning 5,40m breed	122	169	€ 489.850,00
34	Rijwoning 5,40m breed	122	119	€ 474.850,00
35	Rijwoning 5,40m breed	122	119	€ 474.850,00
36	Rijwoning 5,40m breed	127	119	€ 494.850,00
37	Rijwoning 5,40m breed	122	119	€ 474.850,00
38	Rijwoning 5,40m breed	122	119	€ 474.850,00
39	Rijwoning 5,40m breed	122	188	€ 499.850,00
40	Vrijstaande villa	193	413	€ 924.850,00

Vervolg prijslijst Lierkwartier aan de Singel fase 2 zie z.o.z

Prijslijst:
Lierkwartier aan de Singel Fase 2
21 Maart 2023

Bwnr	Woningtype	Woonopp. ca M2	Kavelopp. ca M2	Koopsom VON
41	Herenhuis 6,60m breed	157	215	€ 639.850,00
42	Herenhuis 6,60m breed	151	180	€ 569.850,00
43	Herenhuis 6,60m breed	151	180	€ 569.850,00
44	Herenhuis 6,60m breed	151	215	€ 609.850,00
45	2 onder 1 kap woning	191	259	€ 794.850,00
46	2 onder 1 kap woning	178	243	€ 749.850,00
47	2 onder 1 kap woning	178	243	€ 749.850,00
48	2 onder 1 kap woning	178	259	€ 754.850,00
49	2 onder 1 kap woning	178	259	€ 754.850,00
50	2 onder 1 kap woning	178	243	€ 749.850,00
51	2 onder 1 kap woning	178	243	€ 749.850,00
52	2 onder 1 kap woning	191	259	€ 794.850,00
53	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	120	221	€ 499.850,00
54	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	120	130	€ 474.850,00
55	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	115	135	€ 454.850,00
56	Rijwoning 5,10m breed Wilgenhart	115	147	€ 474.850,00
57	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	214	€ 539.850,00
58	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	162	€ 509.850,00
59	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	162	€ 509.850,00
60	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	135	162	€ 529.850,00
61	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	162	€ 509.850,00
62	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	162	€ 509.850,00
63	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	162	€ 509.850,00
64	Rijwoning 5,70m breed Wilgenhart	130	197	€ 539.850,00

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, water elektra, riolering en BTW.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidsstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.